



## Krajský úřad Plzeňského kraje

Škroupova 1760/18  
301 00 Plzeň

V Praze 20. dubna 2023  
Čj.: 359-2023/JK/PJ/MK

### Stanovisko k otevřenému dopisu architektů z dubna 2023 ve věci rekonstrukce někdejších městských lázní v Plzni

ČKA podporuje otevřený dopis více než 50 architektů zastupitelům Plzeňského kraje ve věci připravované adaptace někdejších městských lázní na prostory Západočeské galerie v Plzni a dalších organizací.

Důvodem postoje ČKA je její poslání garanta architektonických soutěží. Na svém webu ohledně architektonických soutěží ČKA zastává motto: *"ČKA záleží na architektonické a urbanistické kvalitě měst, neboť úzce souvisí s kvalitou života jejich obyvatel. Bezpečným způsobem, jak ji zajistit a dodržet zákonné povinnosti, je dobře vypsaná architektonická soutěž."* Postoj ČKA má celorepublikový záběr a krajská témata jsou vnímána jako velmi významná.

Z veřejně dostupných zdrojů je zřejmé, že existuje dlouhodobá odborná veřejná diskuse k tématu připraveného projektu nové budovy Západočeské galerie v Plzni konverzí stavby lázní, který současné vedení kraje řeší bez uspořádání architektonické soutěže. Z veřejných informací vyplývá, že se vedení kraje rozhodlo svěřit studii rekonstrukce kulturní památky a významné stavby konkrétnímu architektovi a dále postupovat formou Design & Build.

ČKA zastává názor, že všeobecně známé výhody architektonické soutěže při výběru architekta by přinesly nesporné výhody i v této situaci. Mezi podstatné, i když nikoliv jediné, výhody architektonických soutěží patří především kvalita návrhu, transparentnost výběru a participace odborné i laické veřejnosti. V podstatě vše, čím výše popsany zvolený model řešení nedisponuje. Nikterak tím nejsou dotčeny profesní kvality zvoleného architekta, které jsou obecně respektovány, ostatně jako jsou respektovány u každého jednotlivého člena ČKA.



Škála koncepčních přístupů, vzešlá z architektonické soutěže, přináší širší možnost výběru konkrétního řešení, jehož výsledkem je kvalitní realizace. V případě vyhlášení architektonické soutěže namísto obchodní soutěže na výběr dodavatele s jím zvoleným projektantem, vybranými na základě nejnižší ceny, je prokazatelně možné, díky odborné a nezávislé porotě a anonymitě návrhů, získat optimální řešení daného zadání. Zasíláme k informaci publikaci DESET, kterou ČKA vydala k posouzení více jak 150 realizací vzešlých z architektonických soutěží v ČR v uplynulých desetiletích.

Věříme, že pochopení přínosu architektonické soutěže může přispět ke konstruktivnímu posunu v této konkrétní kauze. ČKA nabízí poradenskou činnost při přípravě soutěží, poté pracovní skupina ČKA Soutěže schvaluje soutěžní podmínky a přiznává soutěži regulérnost. Rádi pomůžeme.

S přátelským pozdravem

Ing. arch. Jan Kasl  
Předseda ČKA